M2

SPECIAL

SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Pianificazione Urbanistica ed Energia

MODULI PER LA FORMAZIONE A LUNGO TERMINE

CeNSU Centro Nazionale Studi Urbanistici

Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union

M2

SPECIAL

SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Pianificazione Urbanistica ed Energia

1. Le azioni possibili
2. Progettare la città sostenibile (1/2)
3. Progettare la città sostenibile (2/2)
4. Strumenti per le trasformazioni urbane low carbon
5. Contenimento di suolo e rigenerazione urbana

CeNSU Centro Nazionale Studi Urbanistici

Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union

M2

SPECIAL

SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Pianificazione Urbanistica ed Energia

3 **Progettare la città sostenibile (2/2)**

3 Promozione e gestione della trasformazione urbana

CeNSU Centro Nazionale Studi Urbanistici

Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union

Tecniche di pianificazione per la riduzione del consumo energetico

Promozione e gestione della trasformazione urbana

Promozione e gestione della trasformazione urbana

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Promozione della trasformazione urbana

Grandi eventi sportivi e culturali

I progetti europei

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Hammarby Sjöstad

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Hammarby Sjöstad

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Candidatura di Stoccolma per Giochi Olimpici del 2004

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Alla fine degli anni '80 inizia il dibattito per la possibile candidatura di Stoccolma

Nel 1991, quando ancora la città di Stoccolma non ha formalizzato la propria candidatura per le Olimpiadi, viene presentato un primo piano di sviluppo per l'area di Hammarby-Sjöstad, 250 ettari con 8.500 appartamenti e 350.000 mq complessivi destinati alle attività commerciali

Candidatura di Stoccolma per Giochi Olimpici del 2004

Progetto modificato nel 1996, quando la città di Stoccolma rende ufficiale la propria candidatura. La candidatura è dettata in larga parte dall'obiettivo di accelerare l'iter degli strumenti urbanistici in cui era stata inserito il progetto iniziale, in particolare dallo Stockholm City Plan adottato poi definitivamente nel 1999,

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Candidatura di Stoccolma per Giochi Olimpici del 2004

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

La Commissione Internazionale Olimpica invita a concepire soluzioni fortemente legate al rispetto dell'ambiente e al tema della sostenibilità energetica. Stoccolma modifica il piano per Hammarby in modo che le prestazioni ambientali dell'intero quartiere siano twice as good, ovvero due volte più efficienti rispetto al panorama tecnologico del tempo

Candidatura di Stoccolma per Giochi Olimpici del 2004

Nel 1997 viene presa la decisione di scegliere Atene quale città olimpica per il 2004. La strategia twice as good venne mantenuta e le aree pensate per accogliere le strutture sportive destinate alle competizioni olimpiche, vengono convertite nuovamente in zone residenziali secondo il progetto originario.

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Stockholm City Plan 1999

Build the city inwards (12 aree strategiche):

- **Rigenerazione delle aree per la produzione industriale dismesse**
- **Nuovi insediamenti residenziali di elevata qualità urbana**
- **Concentrare la nuova espansione su aree già servite da un efficiente sistema di trasporto pubblico (TOD)**

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Stockholm City Plan 1999

Infrastrutture esistenti

- *Ferrovie*
- *Metropolitana*
- *Metropolitana leggera*
- *Autostrada*

- *Area di espansione*
- *Hammarby Sjöstad*
- *Connessioni*
- *Metropolitana*
- *Previsione autostrada*
- *Centro urbano*
- *Tessuto denso*
- *Attività industriali*
- *Impianti*
- *Verde urbano*
- *Parchi*

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Local Investment Program (LIP)

Finanziamento del governo nazionale per promuovere tutti quei progetti che, nell'ambito degli strumenti urbanistici locali, prevedono misure legate all'aumento dell'efficienza nella produzione dell'energia, l'utilizzo di risorse locali, la promozione del concetto di riuso e di riciclo, la protezione della biodiversità.

€ 25 milioni per Hammarby-Sjostad

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

The project team

GlashusEtt_http:///www.hammarbysjöstad .se

Al fine di garantire che gli obiettivi proposti per la partecipazione al programma LIP venissero effettivamente realizzati, l'Amministrazione comunale decide di affiancare ai soggetti interessati (gli stakeholders) e alla sua stessa Amministrazione un organo chiamato "Project Team".

€ 25 milioni per Hammarby-Sjostad

The ecocycle companies

Tre aziende municipalizzate: Fortum compagnia energetica privatizzata che possiede un impianto di teleriscaldamento (Hammarby District Heating Plant) e un impianto di termovalorizzazione (Högdalen Combined Heat And Power Plant); la Stockholm Vatten, società pubblica che si occupa della gestione dell'acqua e che possiede un impianto di trattamento di liquami (Henriksdal Wastewater Treatment Plant); la Trafikkontoret Avfall che gestisce il riciclo dei rifiuti.

Il modello Hammarby

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

Internationale Bauausstellung IBA

Stoccarda 1927, Weissenhofsiedlung Deutsche Werkbund (design & industry federation)

Berlino 1987, a reaction to the construction "sins" committed in the 1960s and 1970s, offering models for the repair and reconstruction of urban spaces

Emscher Park 1999, post-industrial, abandoned cityscapes of the Ruhr area; for the first time an exhibition focused on region with numerous towns and administrative districts

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

IBA Hamburg-Wilhelmsburg

Internationale Bauausstellung 2006-2013

Laboratorio urbano per confrontarsi con i temi del risparmio energetico, del miglioramento dell'efficienza energetica, dell'uso di fonti di energia rinnovabile e delle risorse locali

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

IBA Hamburg-Wilhelmsburg

Cosmopolis

‘Diversity opens up opportunities’ Comunità urbana internazionale, potenziamento di istruzione, conoscenza e cultura

Metrozones

‘New spaces for the city’, trasformare le periferie in luoghi ad elevata qualità urbana

Cities and Climate change

‘a climate-compatible future for the metropolis’, fonti di energia rinnovabile locale

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

IBA Hamburg-Wilhelmsburg

Public perception

to involve stakeholders from the urban community in the IBA process. IBA partners rose from 46 initial investors to more than 140 private and public businesses and institutions

IBA Hamburg-Wilhelmsburg

Participation

The projects of the IBA were presented to over thirty local organisations at a number of meetings held during the initial phase

The IBA/igs Participation Panel

'IBA and Internationale Gartenschau' council made up of 24 residents and 9 local politicians, played a key role in this process by advising on the projects

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

IBA Hamburg-Wilhelmsburg

Governance

IBA Hamburg GmbH signed cooperation agreements with all of its key partners and stakeholders, forming the basis for the IBA's collaborative work with other Hamburg public institutions

'Leap across the Elbe' body

Ministry for Urban Development and Environment, which supervised the IBA, set up the 'Leap across the Elbe' coordinating body in order to complete decision-making processes quickler

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES

IBA Hamburg-Wilhelmsburg

Governance

The International Exhibitions Building and Property Management Unit of the Ministry of Finance also played a key role, purchasing the land required and granting it to the IBA. The IBA carried out "best bid schemes" in conjunction with this unit, replacing the "auction schemes" that were formerly standard practice

'concessione pubblica dei suoli e riassegnazione onerosa ai privati'

IBA Hamburg-Wilhelmsburg

Investments

The private investment that the IBA has attracted amounts to more than € 700 million. In addition, it has received a total of € 300 million of public investment. Above and beyond its € 90 million budget, it has been granted around € 30 million of resources and programme funds from the EU, the German authorities, and the Free and Hanseatic City of Hamburg.

SPECIAL
SPATIAL PLANNING and ENERGY for COMMUNITIES IN ALL LANDSCAPES